

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU  
STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa St-480/12

Stečajni dužnik

FLEX-O d.o.o. u stečaju iz Dugog Sela, A. Starčevića 81, OIB: 06024605239, zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković iz Zagreba, Britanski trg 10, OIB: 26902318451

## **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA**

U odnosu na ranija izvješća iznose se promjene kako niže slijedi.

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

### **Nekretnine**

Društvo u vlasništvu ima nekretnine upisane kod Općinskog suda u Sesvetama i to:

- u zk.ul.br. 2062, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4177/1 – Zgrada i dvorište Savska cesta 99 – ukupne površine 3063 m<sup>2</sup>"
- u zk.ul.br. 2063, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4177/2 – Livada Savska cesta – ukupne površine 46 m<sup>2</sup>
- u zk.ul.br. 2064, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4178 – Livada Savska cesta – ukupne površine 63 m<sup>2</sup>
- u zk.ul.br. 2065, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4179 – Livada Savska cesta – ukupne površine 2056 m<sup>2</sup>

Navedene nekretnine u vrijeme otvaranja stečajnog postupka bile su opterećene založnim pravom za korist založnih vjerovnika NLB INTERFINANZ A.G. CH-8002 ZURICH, BEETHOVENSTRASSE 48 i REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARTSVA FINACIJA – POREZNE UPRAVE te društva ADVERTO d.o.o. iz Zagreba, Gorjanovićeve 2 te je radi namirenja ovrhovoditelja NLB INTERFINANZ A.G. CH-8002 ZURICH, BEETHOVENSTRASSE 48 bio u tijeku postupak ovrhe utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja, koji se vodio pred Trgovačkim sudom Zagrebu pod brojem Ovr-567/2015 (ranije Ovr-2798/2012) kao i postupak ovrhe prodajom nekretnine radi namirenja ovrhovoditelja ADVERTO d.o.o. iz Zagreba, Gorjanovićeve 25, OIB: 46693361886.

Navedene nekretnine rješenjem tog suda, broj gornji od dana 25. travnja 2018. god. dosuđene su kupcu PRO-REM d.o.o. u likvidaciji, Slovenija, Ljubljana, Čopova ulica 3, OIB: 14443238354.

Stečajni upravitelj je sukladno zaključku tog suda o predaji nekretnine istu predao kupcu slobodnu od osoba i stvari te je održano ročište za diobu kupovnine.

### **Pokretnine**

Iz Uvjerenja Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke, Broj: 511-19-38/9-20-522/2012 od dana 16.10.2012. god. potvrđeno je da je društvo bilo evidentirano kao vlasnik jednog motornog vozila i to:

1 M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke CITROEN BERLINGO 1,6 HDI, godina proizvodnje 2007, reg. oznake ZG2600DM, broj šasije VF7GJ9HXC93445325.

Za navedeno motorno vozilo evidentirana je zabrana otuđenja.

Sukladno izvješću Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke, Broj: 511-19-38/8-63-66/2016 od dana 04.03.2016. god. da je za vozilo reg oznake ZG2600DM evidentirana zabrana otuđenja na zahtjev MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA, Klasa: UP/I-415-02/2010-01/2742, ur. br.: 513-07-01-11-15.

Temeljem čl. 158 i čl. 165 Stečajnog zakona izvršena je objava oglasa radi prodaje pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika FLEX-O d.o.o. u stečaju i to:

1. Vrsta vozila: M1-OSOBNi AUTOMOBIL  
Marka vozila: CITROEN BERLINGO 1.6 HDI  
Registarska oznaka: ZG2600DM  
Broj šasije: VF7GJ9HXC93445325  
Godina proizvodnje: 2007. god.

Nakon objave drugog oglasa za prikupljanje pisanih ponuda na stranicama Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu i stranicama Sudačke mreže pristigle su tri ponude te je ponuđen najviši iznos od strane ponuditelja Z.T.T. d.o.o. iz Zagreba, Francevljev prilaz 9, OIB: 75935511444 od ukupno 16.755,00 kn (PDV UKLJUČEN).

Na ovaj je iznos izdan račun kupcu Z.T.T. d.o.o. iz Zagreba, Francevljev prilaz 9, OIB: 75935511444 i kupac je navedeni iznos uplatio na račun stečajne mase stečajnog dužnika, a plaćeni PDV iznosi 3.351,00 kn te je isti odmah uplaćen Ministarstvu financija – Poreznoj upravi. Izvršena je primopredaja motornog vozila kupcu. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Porezna uprava, obaviješten je o prodaji te mu je dostavljen obračun troškova na odobrenje, sukladno učešću prodanog motornog vozila u cjelokupnoj unovčenoj i neunovčenoj imovini.

### Potraživanja

Stečajni dužnik je temeljem rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br.: PŽ-6611/2015 od dana 26. travnja 2016. god. kojim je preinačeno rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: Ovr-4231/2011 od dana 02.12.2013. god. kojim je naloženo tužitelju NLB INTERFINAZ AG naknaditi trošak postupka u iznosu od 66.500,00 kn naplatio troškove postupka za korist stečajne mase.

### Intelektualno vlasništvo

Rješenjem Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, Sektor za žigove i industrijski dizajn, Klasa: UP/I-381-04/08-010/0423 od dana 26. travnja 2018. god., određeno je da se u registar žigova koji vodi Državni zavod za intelektualno vlasništvo upisuje se produženje registracije žiga broj Z20080423 na ime FLEX-O d.o.o. u stečaju s pravom prvenstva od 28.02.2008. god. kao datumom podnošenja prve prijave do 28.02.2028. god. za znak ECO, u boji crna, bijela, zelena.

Navedeni žig predstavlja imovinu stečajnog dužnika.

Obavještava se taj sud da sam od strane društva ORBIS CALCULUS d.o.o. iz Zagreba, Crvenog Križa 31 zaprimila ponudu za kupnju žiga po cijeni od 5.000,00 kn.

Međutim, budući je za produljenje važnosti istoga plaćena pristojba za promjenu tvrtke u iznosu od ukupno 75,00 kn, upravna pristojba za promjenu u iznosu od 200,00 kn, upravna pristojba za produljenje u iznosu od 125,00 kn te naknada troškova u iznosu od 6.300,00 kn odnosno u ukupnom iznosu od 6.700,00 kn držim da bi prodajna cijena morala pokriti troškove koje je imao stečajni dužnik, jer bi izrada procjene imovine bila skopčana s novim troškovima, a do danas nije bilo eventualnih drugih zainteresiranih osoba. U navedenom smjeru kako žig predstavlja imovinu stečajnog dužnika isto će se unovčiti neposrednom pogodbom po utvrđenoj cijeni od 7.000,00 kn ponuđaču ORBIS CALCULUS d.o.o. iz Zagreba.

DOKAZ: Rješenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, Sektor za žigove i industrijski dizajn, Klasa: UP/I-381-04/08-010/0423 od dana 26. travnja 2018. god. u spisu

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U tijeku unovčenje preostale stečajne mase o čemu će se žurno obavijestiti sud i stečajni vjerovnici te će se podnijeti sudu daljnji prijedlozi stečajne upraviteljice.

Za FLEX-O d.o.o. - u stečaju  
stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković

U Zagrebu, 04.05.2020. god.